

ANUNCIO de 24 de septiembre 2026, de la Universidade da Coruña, de convocatoria de subasta pública para la enajenación de un inmueble sito en la calle Enrique Dequidt (A Coruña)

A las 12.30 horas del día 6 de noviembre de 2026, en la Sala de Comisiones nº 1 del edificio administrativo del Rectorado, calle Maestranza 9, A Coruña, tendrá lugar la subasta pública, al alza y con presentación de ofertas a viva voz, de un inmueble situado en Calle Enrique Dequidt, nº 16, 9º *J, 15005 A Coruña.

Datos generales del procedimiento:

1. Órgano que realiza la subasta: Gerencia de la Universidade da Coruña (UDC)
2. Forma y plazo para la presentación de la solicitud de participación:

La presentación de la solicitud de participación y documentación anexa podrá realizarse anticipadamente hasta el día 22 de octubre de 2026 o bien *in situ* ante la mesa de la subasta en el día de su realización, aunque en este último caso no se otorgará un plazo para emendar las deficiencias que se pudieran advertir.

La presentación anticipada de la documentación se realizará en el Registro General de la Universidade da Coruña, dirigida a la Gerencia, bien de forma presencial en el edificio administrativo del Rectorado, calle Maestranza 9, 15001 A Coruña, durante el horario de apertura, o de forma telemática en el registro de la Sede electrónica de la UDC (<https://sede.udc.gal/>). La presentación también podrá realizarse por cualquier de los medios establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

En caso de que se presente la solicitud en lugares diferentes del registro general deberá remitirse el mismo día de la presentación un correo electrónico a la dirección servizo.contratacion.administrativa@udc.gal con la indicación de que se presentó la solicitud y el lugar de su presentación. En el caso de no recibir dicho correo no serán admitidas las solicitudes presentadas. Tampoco serán admitidas las solicitudes que se reciban pasados cinco días naturales desde la fecha final de presentación establecida en el anuncio.

La presentación de documentación administrativa se realizará conforme a lo previsto en la condición 8 del pliego de condiciones de la subasta pública que puede consultarse en el Tablón electrónico de la UDC (https://sede.udc.gal/services/electronic_board).

3. Tipo de licitación: 450.125,00 €

4. Lugar de consulta del pliego de condiciones:

Tablero electrónico de la UDC (https://sede.udc.gal/services/electronic_board)
Para más información: secretaria.xerencia@udc.gal

5. Plazo para solicitar una visita al inmueble:

La solicitud para visitar el inmueble deberá remitirse antes de 9 de octubre de 2026 a las 14.00 horas a secretaria.xerencia@udc.gal.

6. Descripción del bien objeto de subasta:

- Vivienda y trastero

- o Dirección: Rúa Enrique Dequidt, nº 16, 9º J (15005-A Coruña)

- Referencia Catastral: 7914202NJ4071S0015BL
- Superficie útil vivienda: 126 m²
- Superficie útil trastero: 16 m²
- Superficie construida: 157 m²
- Año de construcción: 1982

- **Plaza de aparcamiento**

- Dirección: Rúa Enrique Dequidt, nº 16, 9º J (15005-A Coruña)
- Referencia Catastral: 7914202NJ4071S0184WQ
- Superficie útil: 14 m²
- Superficie Construida: 32 m²
- Año de construcción: 1982

Valor de la tasación:

- Vivienda y trastero: 405.218,31 €
- Plaza de aparcamiento: 44.906,56 €
- Total: 450.124,87 €

7. Garantía:

Para tomar parte en la subasta es requisito indispensable consignar el 5% de la cantidad señalada como tipo de licitación en la Caja General de Depósitos de la Comunidad Autónoma de Galicia, conforme a lo previsto en la condición 6 del pliego.

8. Gastos

Serán por cuenta de la persona adjudicataria los gastos de los anuncios y los restantes previstos en los pliegos.

A Coruña, 24 de septiembre de 2026

Ricardo José Cao Abad
Rector de la Universidade da Coruña